

Ä1

# Miteinander in Ansbach

**Initiator\*innen:** Bernhard Schmid (KV Ansbach)

**Titel:** Ä1 zu A25NEU: Kurz - 5 Wohnen und Bauen - hier gerne leben

## Text

### Von Zeile 9 bis 10 einfügen:

Ein Baustein für eine soziale zielgerichtete Wohnungspolitik ist es, die Gründung einer Arbeitsgemeinschaft für Wohnungsbaupolitik.

### Von Zeile 13 bis 14:

Wie setzen uns für ~~einen Grundsatzbeschluss zu~~ festgeschriebene Baulandpolitische Grundsätze ein. Darin sind Natur- Landschafts- und Klimaschutz zu berücksichtigen. Um den

### Von Zeile 17 bis 20 löschen:

Die Flächennutzungspläne müssen auf Grundlage des Integrierten-Stadt-Entwicklungs-Konzepts (ISEK) angepasst und fortgeschrieben werden.

Wir setzen uns für offene, bürger-orientierte, demokratische Bauleitplanverfahren ein.

### Von Zeile 24 bis 29:

~~Die~~Wir wollen eine Mischung unterschiedlicher Wohnungsgrößen in Mehrfamilienhäusern, wobei auch soziale Komponenten wie zum Beispiel ~~Barriere-~~freiheit~~Barriere~~freiheit, Sozialräume zur nachbarschaftlichen Begegnung, Spielflächen u.a. geschaffen werden sollen. Dabei können neue Formen des ~~gemeinschafts-~~orientierten~~gemeinschafts~~orientierten Wohnens, wie zum Beispiel generationsübergreifendes Wohnen, Wohngemeinschaften Alleinlebender, Genossenschaftliche Wohnformen und neue

#### **Von Zeile 31 bis 34:**

Zur Förderung des klimafreundlichen Verkehrsmittels Fahrrad wollen wir – abhängig ~~der Wohnungsgröße – pro Wohnung zwei wettergeschützte Stellplätze für Fahrräder. Die städtische Stellplatzsatzung muss zukünftig Fahrräder einschließen und dementsprechend reformiert werden.~~ von der Wohnungsgröße - pro Wohnung ein bis zwei wettergeschützte Stellplätze für Fahrräder in die Stellplatzsatzung aufnehmen.

#### **Von Zeile 38 bis 40:**

Wir wollen, dass die Stadt wieder eigene Wohnungen besitzt, denn nur so verhindert man aktiv, dass ~~Menschen, die in eine Notlage geraten sind,~~ Not geratene Menschen obdachlos werden.

#### **Von Zeile 43 bis 47:**

In die Bauleitplanung müssen Dach- und Fassadenbegrünung sowie Fassadenbegrünung sowie Ladestationen für E-Mobilität Eingang finden. *Im Zentrum unsere Wohnungs- und Baupolitik für unser Stadt steht der schonende Umgang mit der Ressource Boden. Das Ziel der Bundesregierung, den Gebäudebestand bis 2040 Klimaneutral ~~umgebaut zu haben~~ umzubauen, ist die zentrale Richtschnur.*

#### **Begründung**

Länge